

Comune di Borgomaro

PROVINCIA DI IMPERIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 6

OGGETTO:

ART. 58 DELLA LEGGE 133/2008 – PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE.

Nell'anno DUEMILADICIANNOVE addì UNDICI del mese di MARZO alle ore 18:30 nella sede Comunale, previa notifica degli inviti personali e relativo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale, vennero per oggi convocati in seduta Pubblica ed in convocazione Ordinaria i seguenti componenti di questo CONSIGLIO COMUNALE.

NOMINATIVO	PRESENTE	ASSENTE
MELA MASSIMILIANO	X	
ALASSIO STEFANO	X	
CANNONI ANDREA	X	
LIBRANDO ANNA	X	
LAZZARINO ANDREA	X	
ALBERTI MATTEO	X	
MANCINELLI GIANNI AGOSTINO	X	
PALA STEFANO	X	
RAVANI ADOLFO	X	
MERLO MARCO		X
ZANCHI LIDIA	X	
TOTALE	10	1

Assiste alla seduta il DOTT.SSA MARIA NOVENA - Segretario Comunale.

Il Sig.: MELA MASSIMILIANO nella sua veste di Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'ordine del giorno della presente adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la Legge 06.08.2008 n. 133, ad oggetto “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, recante disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria”, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 195 del 21 agosto 2008 – Suppl. Ordinario n. 196, ed in particolare l’art. 58, commi 1 e 2:

“1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni ed altri enti locali, ciascun ente con delibera dell’organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobiliari ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all’esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione.

2. L’inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni. La verifica di conformità è comunque richiesta e deve essere effettuata entro un termine perentorio di trenta giorni dalla data di ricevimento della richiesta, nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente.”;

DATO ATTO che l’art. 42, comma 2, lett. 1) Tuel 267/2000 prevede che l’organo consiliare ha competenza, tra l’altro, in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nell’ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della Giunta, del Segretario o di altri funzionari;

VERIFICATO che allo stato attuale non sussistono le condizioni per procedere ad alcuna dismissione e valorizzazione di beni immobili non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali, pertanto il piano previsto dal citato art. 58 risulta negativo;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio patrimonio in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano da n. 10 consiglieri presenti e votanti e zero astenuti;

DELIBERA

Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti dei commi 1 e 2 all’art. 58 della Legge n. 133 del 6 agosto 2008, non si intende procedere ad alcuna dismissione e valorizzazione dei beni immobili non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali, pertanto il piano previsto risulta negativo;

2) Di riservarsi la possibilità di modificare quanto sopra, provvedendo alla redazione del piano, qualora dovessero mutare le esigenze dell’Ente;

3) Di inserire la presente deliberazione nel fascicolo comprendente la documentazione relativa all’approvazione del bilancio di previsione 2019/2021;

4) Con votazione unanime espressa per alzata di mano la presente deliberazione immediatamente eseguibile, per l’urgenza, ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
MELA MASSIMILIANO

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria NOVENA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno _____ per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria NOVENA

Parere di regolarità tecnica / contabile

Il sottoscritto Rag. Gino Emerigo Responsabile dell'area Contabile del Comune di Borgomaro, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica / contabile, ai sensi dell'art 49 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18.08.2000, al deliberato sopra esteso.

Il Responsabile del servizio
Gino EMERIGO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Per decorrenza termini ai sensi del comma 2 art. 134 del T. U. degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)
 Ai sensi del comma 4 art. 134 del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)(I.E.)

Il Segretario Comunale
DOTT.SSA MARIA NOVENA
