



Comune di Caravonica

Provincia di Imperia

Area Tecnica

COPIA

DETERMINAZIONE n° 39 DEL 10/11/2018

Oggetto: **affidamento incarico professionale al notaio dott. Lucia Trucco di diano marina, per stipula atti di permuta aree e cessione aree da privati a comune - impegno di spesa**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CIG. ZFA25B1C1B

RICHIAMATO il provvedimento sindacale n. 6 del 06/12/2016 con il quale le funzioni di Responsabile presso questo Comune sono state affidate al Sindaco Fernando Gandolfi;

Vista la necessita' di dover stipulare due atti (uno di permuta ed uno di cessione gratuita al comune) per dare conclusione a precedenti pratiche amministrative:

atto n.1) permuta di reliquati di terreno tra Comune di Caravonica ed il Sig. Paolo Ermia in fregio alla strada SP28, nell'ambito della avvenuta realizzazione di un parcheggio pubblico;

atto n. 2) cessione gratuita di una porzione di terreno a favore del Comune di Caravonica da parte dei Sig.ri Marvaldi Giuseppe, Bonsignorio Giampaolo e Dalmasso Anna Maria, in fregio alla strada comunale di circonvallazione a valle del capoluogo, in attuazione della convenzione repertorio n.126 del 22/03/2010, al fine di conseguire un allargamento stradale;

Visto che l'attività professionale per la stipula e trascrizione degli atti è di natura specialistica sia per l'oggetto dei contratti che per i possibili controlli dell'agenzia delle entrate, si ritiene opportuno affidare l'incarico ad un Notaio iscritto ad Albo;

Visto il preventivo prot. 2534 del 24/10/2018 del Notaio Dott. Lucia Trucco di Diano Marina in cui vengono evidenziati i costi relativi ai due contratti, sia per gli oneri tributari e fiscali che per la l'onorario del professionista, da cui deriva un costo presunto a preventivo di euro 1917,61 per ciascun atto oneri fiscali compresi, e di cui euro 1127,50 per ciascun atto per i soli oneri tributari di registrazione e trascrizione ai RR.II. dei contratti;

Visto che il costo complessivo della prestazione di servizio, inclusi gli oneri fiscali e tributari, per i due atti, ammonta a totali euro 3835,22 oltre marche da bollo;

Richiamate le Linee Guida ANAC n.4 in applicazione del Decreto L.gsvo n.50/2016 Codice dei Contratti pubblici, per gli affidamenti di prestazioni di servizio sotto l'importo di 5.000 euro che consente ai Comuni di procedere con affidamento diretto;

Visto il Bilancio di previsione per il triennio 2018/2020 in corso di formazione;

Accertata la disponibilità finanziaria da parte del Responsabile del Servizio ex. Art. 151 comma 4 del Tuel D.Lgs. 18/8/2000 n° 267;

Visto il Decreto L.gsvio n. 267/2000 e le successive modificazioni ed integrazioni;

Viste le vigenti disposizioni di legge;

DETERMINA

Di approvare il preventivo prot. 2534 del 24/10/2018 del Notaio Dott. Lucia Trucco di Diano Marina, in atti;

Di affidare la prestazione di servizio di stipula numero due atti notarili come indicati in premessa al Notaio Dott. Lucia Trucco di Diano Marina dello studio legale notari Saguato Marco e Lucia Trucco, con sede in Diano Marina via Biancheri 74, p.iva e cod. fisc. 015884530081 per l'importo complessivo di euro euro 3835,22 oltre marche da bollo, come previsto nel preventivo di spesa prot. 2534 del 24/10/2018, inclusi gli oneri tributari di registrazione e trascrizione verso l'erario;

Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del d.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.Lgs. n. 118/2011, la somma di complessivi € 3870,00=

Di imputare la predetta spesa di complessivi € 3870,00= come segue:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	IMPORTO	ANNO IMPUTAZ.	EX CAP.
01	06	1	03	€ 3870,00	2018	1086

Di provvedere alla liquidazione della predetta spesa con successivo atto su presentazione di regolare fattura elettronica_PA

Di attestare la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, 1^ comma, del D.Lgs. n. 267/2000.-

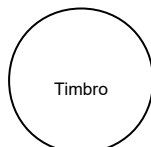
Il Responsabile del Servizio
Fernando GANDOLFI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
In relazione al disposto dell'art. 151 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267

A T T E S T A

la copertura finanziaria della spesa.
CIG. ZFA25B1C1B

Caravonica, 10/11 / 2018



**Il Responsabile del Servizio
Finanziario**
Rag. Bruno Toscano
_____ F.to _____

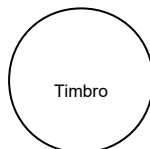
RELATA DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi dal **05/12/2018** nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Caravonica, 05/12/2018



Il Segretario Comunale
Dott. ALBERTO Marino

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale
Dott. ALBERTO Marino
