



Comune di Diano Marina



- Provincia di Imperia -
Riviera dei Fiori

SETTORE 7° EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA

Permesso in sanatoria n. 295/19

Prat. Ed. n. 5973/14

PERMESSO IN SANATORIA

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE 7° EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA
L'INGEGNERE CAPO**

Vista l'istanza presentata in data 30.08.2016, in atti prot. n. 14736 del 30.08.2016, dai sigg.ri **GARNERO Riccardo**, c.f.: GRNRCCR53P29D297L, e **GARNERO Carmine**, c.f.: GRNCMN56L46D297F, in qualità di proprietari, con la quale viene richiesto l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi della Legge Regionale 16.06.2008, n. 16 e ss. mm. e ii., in vigore al momento della presettazione dell'istanza, per la realizzazione delle opere di ristrutturazione edilizia su immobile individuato al N.C.E.U. al F. 2/DM mappale n. 169, sub 38 – 40 sito in Via Generale Ardoino n. 147;

Visti gli elaborati di progetto in atti;

Vista la relazione del responsabile del procedimento ai sensi del comma 3 dell'art. 20 del D.P.R. n. 380/01 e ss.mm. e ii. del 07.03.2019;

Visto il D.P.R. 06 giugno 2001, n.380, nel testo vigente;

Vista la Legge Regionale n. 16 del 06.06.2008 e ss. mm. e ii. in vigore al momento della presettazione dell'istanza;

Vista la legge 5.11.1971 n. 1086 sull'esecuzione delle opere in cemento armato normale e precompresso ed a struttura metallica;

Vista l'ordinanza del Presidente del Consiglio n. 3274 del 20.03.2003;

Vista la legge 02.02.1974 n. 64, provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni nelle zone sismiche;

Visto il T.U. Leggi Sanitarie approvato con R.D. 27 luglio 1934, n. 1265 e successive modificazioni;

Visto il Piano Regolatore Generale Comunale vigente al momento della presentazione dell'istanza;

Visto il P.U.C. approvato con Delibera Consiglio Comunale n° 08 del 04.04.2001 in vigore dal 05.06.2002 e successive varianti, in vigore al momento della presentazione dell'istanza;

Visto il Regolamento Edilizio approvato con Delibera Consiglio Comunale n° 24 del 10.06.2002, in vigore al momento della presentazione dell'istanza;

Visto il P.T.C.P. approvato con D.C.R. n.6 del 26/2/1990;

Visto il Piano di Bacino Stralcio per la difesa idraulica e idrogeologica, approvato con Deliberazione Consiglio Provinciale n° 9 del 30.01.2003 e successive varianti;

Visto l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n. 239/16 del 19.02.2016;

Visto il bonifico del 07.07.2017, BANCO BPM, in atti prot. n. 12906 del 26.07.2017, comprovante l'avvenuto pagamento alla Tesoreria Comunale - Banca CA.RI.GE. del contributo di costruzione a titolo di oblazione, corrispondente ad € 2.499,77=, calcolato ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/2008 e ss. mm. e ii. in vigore al momento della presentazione dell'istanza;

Visto il bonifico del 07.07.2017, BANCO BPM, in atti prot. n. 12906 del 26.07.2017, comprovante l'avvenuto pagamento alla Tesoreria Comunale - Banca CA.RI.GE. della sanzione amministrativa, corrispondente ad € 1.033,00=, calcolato ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/2008 e ss. mm. e ii. in vigore al momento della presentazione dell'istanza;

Constatato che le opere realizzate risultano rispettare il requisito della doppia conformità urbanistica previsto dall'art. 49 della L.R. 16/2008 e ss. mm. e ii. in vigore al momento della presentazione dell'istanza a condizione che vengano realizzate le opere di adeguamento previste;

Constatato che le opere citate sono oggetto di permesso in sanatoria ai sensi dell'art. 49 della Legge Regionale 06 giugno 2008, n. 16 e ss. mm. e ii. in vigore al momento della presentazione dell'istanza;

R I L A S C I A

ai sigg.ri **GARNERO Riccardo**, c.f.: GRNRCR53P29D297L, e **GARNERO Carmine**, c.f.: GRNCMN56L46D297F, in qualità di proprietari, il permesso in sanatoria richiesto ai sensi dell'art. 49 della Legge Regionale 06 giugno 2008, n. 16 ess. mm. e ii. in vigore al momento della presentazione dell'istanza, **a condizione che entro un anno dal rilascio del presente provvedimento vengano realizzate le opere di adeguamento previste previa acquisizione dei relativi titoli edilizio e paesaggistico qualora gli stessi risultassero necessari**, fatti salvi ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere al Comune come a terzi per effetto di disposizioni di leggi, di regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari. Il titolare del permesso di costruire, il committente, il costruttore ed il direttore dei lavori sono responsabili di ogni eventuale inosservanza delle leggi, regolamenti, norme e convenzioni sopracitate, della fedele esecuzione del progetto depositato, dell'esecuzione degli eventuali ordini di demolizione della costruzione emanati dall'Autorità competente a sensi di legge o di regolamento, nonché della riduzione in pristino del suolo e sottosuolo pubblico e relativi manufatti.

Deve essere osservata la vigente normativa relativa agli interventi realizzati in zona sismica.

Devono essere assunte le misure di protezione civile previste dal Piano di Bacino vigente.

Le infrazioni saranno sanzionate ai sensi del disposto di cui al Titolo IV del D.P.R. 380/01 e ss. mm. e ii..

Diano Marina,

08 MAR. 2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 7°
EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA
L'INGEGNERE CAPO
Dott. Ing. Riccardo VOLPARA



AD

COMUNE DI DIANO MARINA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente titolo edilizio viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per 30 (trenta) giorni consecutivi ai sensi di legge.

Diano Marina, li

IN PUBBLICAZIONE

dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto *Geom. Maria Maddalena RUSSO* Dipendente del Settore 7° Edilizia Privata -Urbanistica dichiara di aver oggi notificato il presente titolo, ai sensi dell'art. 31 della Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni, mediante consegna di copia a mano di *Geom.* che ha qui firmato in segno di ricevuta.

Addi ~~13 MAR 2019~~ *
14 MAR 2019

IL RICEVENTE

[Handwritten signature]

IL CONSEGNETARIO

[Handwritten signature]
Geom. Maria Maddalena RUSSO



* Connessione apponata in data 14 MAR 2019.

14 MAR 2019

Geom. Maria Maddalena RUSSO



