



Comune di Diano Marina



- Provincia di Imperia -

Riviera dei Fiori

SETTORE 7° EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

Accertamento compatibilità paesaggistica n. 375/13

Prat. Ed. n. 830/18

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA
ai sensi degli artt.167 e 181 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 7°
EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA
L'INGEGNERE CAPO

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42, art. 181;

Vista la Legge 15 dicembre 2004, n.308, comma 36, art. 1;

Vista la richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi del comma 1-quater dell'art. 181 del D. Lgs.

22 gennaio 2004 n. 42, nel testo vigente, presentata in data 04.12.2018, in atti prot. n. 21012 del 04.12.2018, dal Sig. **ROSSO Giovanni** Pratica Paesaggistica n. 830/18, per opere in Via Sant'Elmo a Diano Marina;

Vista la Verifica del Responsabile del Procedimento in data 18.12.2018;

Constatato che le opere di cui sopra insistono in zona sottoposta a vincolo panoramico ai sensi del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e che le medesime risultano qualificabili ai sensi del comma 1-ter dell'art. 181 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n.42 come modificato dalla Legge 15 dicembre 2004, n. 308;

Visto il parere favorevole della Commissione Locale per il Paesaggio espresso nella seduta del 08.01.2019, con verbale 1);

Considerato che con nota raccomandata datata 09.01.2019 - in atti prot. n. 0000398 - la documentazione relativa alla Pratica Paesaggistica n. 830/2018 è stata inviata alla Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici della Liguria, che ha ricevuto la stessa in data 11.01.2019;

Visto il parere favorevole di competenza ai sensi dell'art. 167 comma 5 del "Codice dei beni culturali e del paesaggio", espresso dalla Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici della Liguria nella nota del 20/02/2019, Prot. MBAC-SABAP-LIG 4022 - in atti prot. n. 3414 del 20/02/2019;

Visto il versamento del Sig. **ROSSO Giovanni** di € 2.066,00# (vedasi prot. in atti n. 4589 del 06/03/2019) relativo alla sanzione ambientale pecuniaria ai sensi dell'art.167 del D. Lgs. n. 42/2004 e ss. mm. e ii.;

ACCERTA

la compatibilità paesaggistica ai sensi dei commi 4 e 5 dell'art. 167 e dei commi 1-ter e 1-quater dell'art.181 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 come modificato dalla Legge n.157/2006, per opere in Via San Leonardo a Diano Marina, di cui alla sopraccitata Pratica Paesaggistica n. 830/18 presentata dal Sig. **ROSSO Giovanni**, a condizione che prima dell'effettuazione delle eventuali opere di completamento paesaggisticamente rilevanti venga acquisita la relativa Autorizzazione Paesaggistica fatti salvi ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere al Comune come a terzi per effetto di disposizioni di leggi, di regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari, compresa l'assunzione da parte del Comune di Diano Marina di eventuali provvedimenti in via di autotutela.

Il presente titolo di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica è impugnabile con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi del comma 12 dell'art. 146 del D. Lgs. 22/01/2004 n. 42, come modificato dal D. Lgs. 26/03/2008, n. 63.

Diano Marina, li

- 8 MAR 2019



IL RESPONSABILE DEL SETTORE 7°
EDILIZIA PRIVATA URBANISTICA
L'INGEGNERE CAPO
- Dott. Ing. Riccardo VOLPARA -

COMUNE DI DIANO MARINA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente titolo edilizio verrà pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per 30 (trenta) giorni consecutivi ai sensi di legge.

Diano Marina, li

IN PUBBLICAZIONE

dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Geom. Mario Maddalena RUSSO.....Dipendente del Settore 7° Edilizia Privata dichiara di aver oggi notificato il presente titolo, ai sensi dell'art. 31 della Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni, mediante consegna di copia a mano di Sig. ROSSO Giovanni - Proprietario.....che ha qui firmato in segno di ricevuta.

Addi 14 MAR 2019.....

IL RICEVENTE

Geom. Mario Maddalena RUSSO

IL CONSEGNAARIO

Geom. Mario Maddalena RUSSO.....

