

Letto, confermato e sottoscritto

COPIA

Il Presidente
PALIOTTO CLAUDIO
_____ F.to _____

Il Segretario Comunale
PUGLIA ROSA
_____ F.to _____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 20

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 17/05/2017 per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.

Il Segretario Comunale
PUGLIA ROSA
_____ F.to _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- Per decorrenza termini art. 134, 3^ comma, del Testo Unico degli Enti Locali (D. Lgs. n. 267/2000)
 Dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4^ comma, del D. Lgs. n. 267/2000

Il Segretario Comunale
PUGLIA ROSA
_____ F.to _____

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. N. 267 DEL 18.8.2000

REGOLARITA' TECNICA: In ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del Servizio

REGOLARITA' CONTABILE: In ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, si esprime parere favorevole.

Il Responsabile del Servizio

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale
PUGLIA Dott.essa Rosa

OGGETTO:

Atto di indirizzo per lo studio e la redazione dell'aggiornamento del piano colore delle facciate prospicienti via Tornatore.

Nell'anno DUEMILADICIASSETTE addì DODICI del mese di MAGGIO alle ore 18:00 nella sede Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero per oggi convocati i seguenti componenti di questa GIUNTA COMUNALE:

NOMINATIVO	PRESENTE	ASSENTE
PAL�OTTO CLAUDIO	X	
DE FRANCESCO LUIGI	X	
SCARRONE ANDREA		X
TOTALE	2	1

Presiede il Sig.: PALIOTTO Claudio - Sindaco

Partecipa alla seduta il Sig. PUGLIA ROSA - Segretario Comunale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che :

- con determinazione n. 201 del 22.12.2005 è stato dato incarico all'Architetto Angelo Pestarino con la collaborazione dell'Architetto Guido Risicato per la redazione del Piano Colore relativo agli edifici prospicienti Via Tornatore ;
- i professionisti incaricati hanno consegnato in data 28.09.2007, prot. 2877, una proposta del piano composto da 19 elaborati descrittivi e grafici nonché le relative norme di attuazione ;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 28.09.2007 è stata approvata la proposta del suddetto piano denominato "progetto colore" così come elaborato dai professionisti incaricati;

CONSIDERATO che successivamente alla deliberazione di Giunta Comunale il piano denominato "progetto colore" non è stato approvato dal Consiglio Comunale ;

DATO ATTO che è intenzione del Comune di Zuccarello dotarsi un Piano Urbanistico Comunale di tipo semplificato avvalendosi del proprio personale tecnico nonché di quello della Regione Liguria *Dipartimento Territorio - Urbanistica e Pianificazione territoriale* ;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 16 del 29.03.2017 con la quale è stata approvata la bozza di convenzione tra Regione Liguria e Comune di Zuccarello per la formazione del P.U.C. semplificato del Comune di Zuccarello;

CONSIDERATO che è intenzione di questo Ente tutelare il patrimonio cromatico e decorativo dei fronti del Centro storico con particolare riguardo per quelli prospicienti Via Tornatore e le vie che da questa dipartono ;

RILEVATO che l'Amministrazione comunale intende, a tal fine, promuovere, con l'adozione di un aggiornamento del piano del colore, la riqualificazione e preservazione dell'immagine del territorio comunale attraverso un corretto svolgimento delle operazioni di coloritura, pulitura e restauro delle facciate valorizzando la conservazione e la tutela del patrimonio edilizio del centro storico con particolare attenzione alla via principale ;

PRESO ATTO inoltre, che l'aggiornamento del Piano del Colore permetterebbe un maggiore controllo sugli interventi in atto, affinché non si ricada nel fenomeno dell'arbitraria coloritura degli edifici in assenza di elementi certi di riferimento, ma la scelta progettuale affondi le sue radici nella storia.

CONSIDERATO :

- il tempo trascorso dalla prima stesura del Piano Colore;
- le sopravvenute normative in materia urbanistica e paesaggistica ;
- opportuno procedere ad un aggiornamento del piano colore, relativo alle facciate prospicienti Via Tornatore, che tenga conto degli interventi già effettuati nel frattempo e possa divenire strumento integrante del regolamento edilizio in fase di redazione;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. ed i.

VISTO gli artt. 107 e 109 del T.U. n. 267/2000 sull'ordinamento degli Enti Locali ;

VISTO ED APPLICATO:

- il vigente statuto comunale;
- il vigente regolamento comunale di contabilità.;
- il vigente regolamento comunale degli uffici e dei servizi;

VISTO l'art.48 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, concernente le attribuzioni e le competenze della Giunta Comunale.

Con voti unanimi favorevoli, resi in forma palese.

DELIBERA

1. **LE PREMESSE**, formano parte integrale, sostanziale e inscindibile del presente provvedimento;
2. **DI EMANARE** atto di indirizzo affinché il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale provveda attraverso l'affidamento a professionalità qualificate, esterne all'Ente, alla redazione di un aggiornamento del piano colore relativo alle facciate della via principale del paese, Via Tornatore, da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, previa l'osservanza delle normative di legge in materia ;
3. **DI STABILIRE** che l'aggiornamento del suddetto Piano Colore dovrà stabilire le norme e le procedure da adottare in caso di interventi sulle superfici e sugli elementi di facciata degli edifici prospicienti Via Tornatore ;
4. **DI DARE ATTO** che in sede di approvazione del Bilancio 2017 sono state debitamente stanziati le necessarie risorse economiche ;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art.134, comma 4°, del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.