

Comune di Arnasco

PROVINCIA DI SAVONA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 54

OGGETTO: Verifica per l'anno 2019 della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle LL. 18.04.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457.

Nell'anno DUEMILADICIOTTO addi VENTOTTO del mese di NOVEMBRE alle ore 19:30 nella sede Comunale vennero per oggi convocati in seduta Segreta ed in convocazione Ordinaria i seguenti componenti di questa GIUNTA COMUNALE.

NOMINATIVO	PRESENTE	ASSENTE
GALLIZIA ALFREDINO	X	
MIRONE MATTEO	X	
GALLIZIA MONICA	X	
TOTALE	3	0

Presiede il Sig.: GALLIZIA ALFREDINO

Partecipa alla seduta il Sig. Dott. Vincenzo Trevisano - Segretario Comunale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Verifica per l'anno 2019 della quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle LL. 18.04.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457.

LA GIUNTA COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco – Presidente;

PREMESSO CHE:

- l'art. 16 del D.L. 22.12.1981, n. 786, convertito nella L. 26.02.1982, n. 51, stabilisce che i Comuni sono tenuti ad evidenziare con particolari annotazioni gli stanziamenti di bilancio relativi all'acquisizione, urbanizzazione, alienazione e concessione in diritto di superficie i fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive;
- il piano di alienazione o di concessione deve essere determinato in misura tale da coprire le spese di acquisto, gli oneri finanziari e quelli per le opere di urbanizzazione eseguite o da eseguire ad eccezione di quelli che la legislazione vigente pone a carico della Amministrazioni Comunali;
- l'art. 14 del D. L. 28.02.1983, n. 55, convertito nella L. 26.04.1983, n. 131, stabilisce che i Comuni provvedano annualmente con deliberazione prima dell'approvazione del Bilancio a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle LL. 18.04.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865 e 05.08.1978, n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie;
- con la stessa deliberazione, i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- l'art. 172, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 267/2000 stabilisce che, al Bilancio di previsione, è allegata la deliberazione sopra richiamata;

VERIFICATO CHE, per l'anno 2019, questo Comune non dispone di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza o alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle LL. 18.04.1962, n. 167, 22.10. 1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457, per cui non si può procedere a stabilirne il relativo prezzo di cessione;

VISTO il parere favorevole, tecnico, reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, resi nei modi e nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di dare atto che, per i motivi meglio specificati in narrativa, per l'anno 2019, non si procede a verificare la quantità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza o alle attività produttive e terziarie e stabilirne il relativo prezzo di cessione, ai sensi delle LL. 18.04.1962, n. 167, 22.10.1971, n. 865, e 05.08.1978, n. 457, in quanto questo Comune ne è privo.
2. di trasmettere, in elenco, il presente verbale ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 267/2000.

3. di dichiarare, con separata, unanime e favorevole votazione, espressa nei modi e nelle forme di legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4. D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
GALLIZIA ALFREDINO

Il Segretario Comunale
Dott. Vincenzo Trevisano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente verbale verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal giorno per rimanervi giorni interi e consecutivi.

Il Segretario Comunale
Dott. Vincenzo Trevisano

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva.

[] Per decorrenza termini art. 134 del Testo Unico degli Enti Locali (D.Lgs. n. 267/2000)

[X] Essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile

Il Segretario Comunale

Pareri sulla proposta di deliberazione art. 49 D. Lgs. N. 267/2000
Per la regolarità tecnica, si esprime parere FAVOREVOLE

Arnasco, li 28/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Geom. Silvano Manfredi

Per la regolarità contabile, si esprime parere FAVOREVOLE

Arnasco, li 28/11/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Rag. Ezio Oddera
